



СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ КИРЖАЧСКОГО РАЙОНА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

24.01.2019

№ 53/363

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Киржачского района Владимирской области от 16.12.2016 №22/145 «Об утверждении методики определения размера арендной платы, а также условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Киржачского района и об установлении ставок от кадастровой стоимости земельного участка, учитывающих вид разрешенного использования земель и вид деятельности арендаторов, установленных для земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Киржачского района, предоставляемых без проведения торгов»

В соответствии со статьями 39.7, 65 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 №582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», постановлением администрации Владимирской области от 27.12.2018 №998 «О внесении изменений в постановление Губернатора области от 28.12.2007 №969», Совет народных депутатов Киржачского района Владимирской области

РЕШИЛ:

1. В решение Совета народных депутатов Киржачского района Владимирской области от 16.12.2016 №22/145 «Об утверждении методики определения размера арендной платы, а также условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Киржачского района и об установлении ставок от кадастровой стоимости земельного участка, учитывающих вид разрешенного использования земель и вид деятельности арендаторов, установленных для земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Киржачского района, предоставляемых без проведения торгов» внести следующие изменения:

1.1. В пункте 2. Приложения 1 к решению слова «Арендная плата» заменить словами «Годовая арендная плата».

1.2. В абзаце 2 пункта 2.2. Приложения 1 к решению слова «огородничества, дачного хозяйства,» исключить.

1.3. Приложение 1 к решению дополнить пунктом 3.1. следующего содержания:

«3.1. Годовая арендная плата за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Киржачского района и предоставленные для размещения объектов, предусмотренных подпунктом 2 статьи 49 Земельного кодекса Российской Федерации, определяется в соответствии с настоящей Методикой, но не выше размера арендной платы, рассчитанного для соответствующих целей в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности. В случае если размер годовой арендной платы, рассчитанный в соответствии с настоящей Методикой, превышает размер арендной платы, рассчитанный для соответствующих целей в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности, размер годовой арендной платы принимается равным размеру арендной платы, рассчитанному для соответствующих целей в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности.»

1.4. Таблицу ставок от кадастровой стоимости земельного участка, учитывающих вид разрешенного использования земель и вид деятельности арендаторов, установленных для земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Киржачского района, предоставляемых без проведения торгов Приложения 2 к решению дополнить пунктом 38 следующего содержания:

38.	Ведение огородничества (земельный участок, предоставленный гражданину)	Осуществление деятельности, связанной с выращиванием ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля;	0,6
		размещение некапитального жилого строения и хозяйственных строений и сооружений, предназначенных для хранения сельскохозяйственных орудий труда и выращенной сельскохозяйственной продукции	

2. Решение вступает в силу после официального опубликования в районной газете «Красное знамя» и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2019 года.

Глава Киржачского района

С.Н. Колесников