



СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ КИРЖАЧСКОГО РАЙОНА  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

# РЕШЕНИЕ

28.02.2017

№ 25/163

*О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Киржачского района от 27.02.2015 №52/417 «Об утверждении методики определения размера арендной платы, а также условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков находящихся в муниципальной собственности Киржачского района и об установлении ставок от кадастровой стоимости земельного участка, учитывающих вид функционального использования земель и вид деятельности арендаторов, для земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Киржачского района, предоставляемых без проведения торгов»*

В соответствии со статьями 39.7, 65 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 №582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», Совет народных депутатов Киржачского района

## РЕШИЛ:

1. В решение Совета народных депутатов Киржачского района от 27.02.2015 №52/417 «Об утверждении методики определения размера арендной платы, а также условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков находящихся в муниципальной собственности Киржачского района и об установлении ставок от кадастровой стоимости земельного участка, учитывающих вид функционального использования земель и вид деятельности арендаторов, для земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Киржачского района, предоставляемых без проведения торгов» внести следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к решению дополнить пунктами 2.6., 2.6.1., 2.6.2., 2.6.3., 2.6.4., 2.6.5. следующего содержания:

«2.6. Годовая арендная плата устанавливается в размере 10 рублей за земельный участок в отношении земельных участков, предоставляемых:

2.6.1. Инвалидам I и II групп, детям-инвалидам и их родителям, ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, ветеранам и участникам боевых действий, гражданам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и других радиационных авариях на атомных объектах гражданского или военного назначения, а также Героям Советского Союза, Героям Российской Федерации, Героям Социалистического Труда и полным кавалерам орденов Славы и Трудовой Славы для индивидуального жилищного строительства

и содержания жилого фонда, строительства и содержания индивидуальных и кооперативных гаражей, садоводства и огородничества.

2.6.2. Гражданам Российской Федерации, постоянно проживающим на территории Владимирской области не менее трех лет и имеющим трех и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих с ними, для индивидуального жилищного строительства.

2.6.3. Гражданам Российской Федерации, постоянно проживающим на территории Владимирской области не менее трех лет и являющимся приемными родителями, воспитывающими в течение не менее пяти лет, предшествующих дню обращения за земельным участком, трех и более детей-сирот и (или) детей, оставшихся без попечения родителей, для индивидуального жилищного строительства.

2.6.4. Гражданам Российской Федерации, постоянно проживающим на территории Владимирской области не менее трех лет и имеющим восемь и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих с ними, независимо от их имущественного положения и обеспеченности жилыми помещениями, для индивидуального жилищного строительства.

2.6.5. Гражданам Российской Федерации, постоянно проживающим на территории Владимирской области не менее трех лет, в случае рождения трех и более детей одновременно, независимо от их имущественного положения и обеспеченности жилыми помещениями, для индивидуального жилищного строительства.».

1.2. Приложение 1 к решению дополнить пунктом 2.7. следующего содержания:

«2.7. Размер арендной платы, определенный в соответствии с пунктами 2.1.-2.3., 2.4.1. настоящей Методики, ежегодно изменяется в одностороннем порядке арендодателем на размер уровня инфляции на очередной финансовый год, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен договор аренды.».

1.3. Пункт 10 Таблицы ставок от кадастровой стоимости земельного участка, учитывающих вид функционального использования земель и вид деятельности арендаторов, установленных для земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Киржачского района, предоставляемых без проведения торгов Приложения 2 к решению изложить в следующей редакции:

«10.	Земельные участки, независимо от категории	для строительства, реконструкции зданий, сооружений, за исключением земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства	1,5
		предоставленные не для коммерческих целей	1,5
		предоставленные для иных предпринимательских целей	3,0
		предоставленные для проведения проектно-изыскательских работ	1,0».

2. Решение вступает в силу после официального опубликования в районной газете «Красное знамя».